



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTA NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Certificado Generado con el Pin No: 3643344114285488

Nro Matrícula: 50N-20128432

Impreso el 28 de Marzo de 2016 a las 09:38:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 50N BOGOTA NORTE DEPTO: BOGOTA D.C. MUNICIPIO: SUBA VEREDA: SUBA  
FECHA APERTURA: 10/2/1993 RADICACIÓN: 1993-5207 CON: SIN INFORMACION DE 10/3/1993  
COD CATASTRAL: AAA0156PFOE  
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

**DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:**

LOTE 4 DENOMINADO SABATINGA 13 CON UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 283.74M2. SUS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN LA ESC. 3150 DEL 21-12-92 DE LA NOTARIA 41 DE SANTAFE.DE BOGOTA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

**COMPLEMENTACIÓN:**

SALDARRIAGA ESCOBAR JESUS ERNESTO, BOLIVAR MADRIGAL HOY DE SALDARRIAGA GLORIA STELLA, ORTIZ GOMEZ ANDRES Y POLANIA MEJIA MARIA GABRIELA. ADQUIRIERON POR COMPRA A SOEHLKE BUENEMANN CLAUS POR ESC. 3457 DEL 19-06-92 NOT.23A. DE BTA. REGISTRADO AL FOLIO 050-0210682. ESTE HUBO POR ADJUDICACION DE LA COMUNIDAD CON SCHIRREN DE SOCHLKE ULRIKE SOCHLKE KLAUS POR SENTENCIA DEL JUZG.19 C.TO DE BTA EL 21-03-75. ESTE ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME POSADA OLARTE POR ESC. 591 DEL 22-02-1962 NOT.1A. DE BTA.

**DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: SIN INFORMACION**

- 1) SIN DIRECCION LOTE 4
- 2) SABATINGA 13 (DIRECCION CATASTRAL)

**MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S)** (En caso de Integración y otros)  
50N-20119440

**ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 1/2/1993 Radicación 1993-5207**

DOC: ESCRITURA 3150 DEL: 21/12/1992 NOT.41 DE SANTAFE DE BOGOTA VALOR ACTO: \$ 0  
ESPECIFICACION: : 106 DIVISION MATERIAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BOLIVAR MADRIGAL HOY DE SALDARRIAGA GLORIA STELLA  
DE: ORTIZ GOMEZ ANDRES  
DE: POLANIA MEJIA MARIA GABRIELA  
DE: SALDARRIAGA ESCOBAR JESUS ERNESTO  
**A: BOLIVAR MADRIGAL HOY DE SALDARRIAGA GLORIA STELLA X**  
**A: ORTIZ GOMEZ ANDRES X**  
**A: POLANIA MEJIA MARIA GABRIELA X**  
**A: SALDARRIAGA ESCOBAR JESUS ERNESTO X**

**ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 31/1/2013 Radicación 2013-6965**

DOC: DOCUMENTO CAR 011 DEL: 19/7/2011 CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA -  
CAR DE BOGOTA D. C. VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: : 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES - DECLARATORIA DE LA RESERVA FORESTAL REGIONAL PRODUCTORA DEL NORTE DE BOGOTA D.C THOMAS VAN DER HAMMEN ACUERDO CAR 011 DE 2011.CUALQUIER TRAMITE O DESARROLLO DE ACTIVIDADES SOBRE EL MISMO REQUIERE CONSULTA PREVIA ANTE LA CAR

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE CUNDINAMARCA-CAR NIT# 8999990626  
**A: BOLIVAR MADRIGAL GLORIA STELLA CC# 41547107 PORCENTAJE DE AFECTACION 100%**



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS  
DE BOGOTÁ NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICIÓN  
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 2

**Certificado Generado con el Pin No: 3643344114285488**

**Nro Matrícula: 50N-20128432**

Impreso el 28 de Marzo de 2016 a las 09:38:09 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*2\***

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2015-3869 Fecha: 5/5/2015**

SE ACTUALIZA NUMERO CATASTRAL CON EL C.H.I.P., SE INCLUYE DIRECCION ACTUAL, SUMINISTRADA POR LA U.A.E.C.D., SEGUN RES. NO. 0350 DE 24/07/2007 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD Y RES. NO. 5386 DE 14/08/2007 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 21 impreso por: 21

TURNO: 2016-145360 FECHA: 28/3/2016

NIS:

Verificar en:

EXPEDIDO EN: PORTAL

El registrador AURA ROCÍO ESPINOSA SANABRIA

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
Y REGISTRO  
LA GUARDA DE LA FE PUBLICA**